

ZMLUVA O DIELO č. 5/2021
(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Článok 1
Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: **Obec MALÉ HOSTE**
Sídlo: Malé Hoste č.191
956 37 Malé Hoste
Zastúpenie : Marta Gregorová, starostka obce
Mail : obec.malehoste@gmail.com
www.malehoste.sk
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
IČO: 00310751
DIČ: 2031053452
- 1.2. Spracovateľ : Ing. arch. Zdena Brzá,
Úlica, číslo: Šoltésovej 1673/176
017 01 Považská Bystrica
Mobil : 0903 419 487
Mail : zdeni.brza@gmail.com
ČO: 34659757
DIČ: 1026154272
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK117500000004016671587

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1. Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie : „Zmeny a Doplnky č.2 - Územný plán obce Malé Hoste“ (ďalej ZaD č.2 UPN-O Malé Hoste) v súlade s platnými právnymi predpismi SR.
- 2.2. Dielo bude pozostávať :
- Textová časť**
- v obsahu a rozsahu textovej časti Zmien a doplnkov č.2 UPN-O Malé Hoste v zmysle Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako samostatná príloha textovej časti pôvodného, platného ÚPN-O Malé Hoste.
- Grafická časť**
- V obsahu a rozsahu grafickej časti Zmien a doplnkov č.2 UPN-O Malé Hoste v zmysle Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako príloha (priesvitka, prípadne súťaž) výkresov grafickej časti pôvodného UPN obce Malé Hoste.
- 2.3. Spracovateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi riadne a včas cenu za jeho vykonanie dohodnutú v čl. 4 ods. 4.1. tejto zmluvy.

Článok 3 Čas, miesto a spôsob plnenia

- 3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné :
 - 3.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku 2 tejto zmluvy v termíne najneskôr do 31. októbra 2022.
 - 3.1.2. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.
- 3.2. Dodržanie termínov , dohodnutých v bode 3.1.1. je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Riadnym a včasným spolupôsobením sa rozumie odovzдание dostupných podkladov, vymedzenie požiadaviek na Dielo a odovzдание dostupných podkladov získaných z rokovaní so žiadateľmi o riešenie Diela do 30 dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy .
- 3.3. Ak vzniknú počas spracovania Diela prekážky, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok. V prípade, že pri prerokovaní, alebo schvaľovaní vzniknú prekážky z dôvodu uplatňovania kompetencií samosprávnych orgánov obce, nebude sa predlženie lehoty pre dodanie Diela považovať za omeškanie.
- 3.4. Miestom dodania diela je sídlo obstarávateľa, Obecný úrad Malé Hoste.
- 3.5. Odovzдание diela, sa uskutoční protokolárnou formou. Objednávateľ je povinný potvrdiť spracovateľovi prevzatie diela v písomnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 4 Zmluvná cena a spôsob fakturácie

- 4.1. Cena diela je stanovená na základe výsledku výberového konania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní č.343/2015 Z.z. a predstavuje sumu vo výške:

3 120 €, slovom tritisíc stodvadsať eur . (Nie som platcom DPH.)
- 4.2. Ak v priebehu spracovania dokumentácie vzniknú požiadavky na podstatné zmeny v riešení, ktoré môžu mať vplyv na cenu a termíny plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na uvedené zmeny.
- 4.3. Podkladom pre úhradu ceny diela po jeho vypracovaní a prevzatí objednávateľom budú zhotoviteľom vystavené faktúry.

Článok 5 Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví faktúry, ktorými si vyúčtuje cenu diela do 15 dní po odovzdaní predmetu diela podľa článku 4.1. objednávateľovi a doručí ich objednávateľovi.
- 5.2. Zmluvné strany určujú termín splatnosti faktúry **30 dní** odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 5.3. Peňažný záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela sa považuje za splnený riadne a včas dňom pripísania sumy peňažného plnenia v celom rozsahu v súlade s ust. čl. 4 ods. 4.1. tejto zmluvy na účet zhotoviteľa najneskôr do 30 dní odo dňa prevzatia diela od zhotoviteľa.

Článok 6 Vady diela, záruky a záručné lehoty

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa podmienok a špecifikácie uvedenej v tejto zmluve.
- 6.2. Vady diela odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady, respektíve adekvátne zníži fakturovanú sumu za príslušný predmet plnenia. Zhotoviteľ však nezodpovedá za vady diela spôsobené alebo zavinené skutočnosťami, o ktorých bez výslovného oznámenia objednávateľa zhotoviteľ nevedel a vedieť nemohol, alebo ak tieto vady sú dôsledkom nesprávnych, nepresných alebo inak nevhodných podkladov, údajov, informácií alebo pokynov od objednávateľa.

Článok 7 Súčinnosť zmluvných strán

- 7.1. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je objednávateľ povinný zhotoviteľovi poskytnúť v rozsahu potrebnom a nevyhnutnom pre vykonanie diela súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní dohodnutých a doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, organizovaní stretnutí a iných činností súvisiacich so zabezpečením predmetu zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako zhotoviteľ vyzve objednávateľa na poskytnutie súčinnosti. O dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi sa predlžuje termín vykonania diela a zhotoviteľ nie je s vykonávaním diela v omeškaní.
- 7.2. Objednávateľ je povinný vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať na výzvu zhotoviteľa. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že sa vzájomne dohodli na tom, že ak objednávateľ neprevezme dielo na výzvu zhotoviteľa, dielo sa považuje za doručené objednávateľovi dňom, kedy bol objednávateľ zhotoviteľom vyzvaný na jeho prevzatie; v nasledujúci kalendárny deň začne plynúť dohodnutá 30 dňová lehota na zaplatenie ceny diela v súlade s čl. 6 ods. 6.2. tejto zmluvy.

Článok 8 Záverečné ustanovenia

- 8.1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
- 8.2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné iba písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke obce.
- 8.4. Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z.z. - Obchodný zákonník, prípadne inými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni, či za inak nevýhodných podmienok, a na znak svojho súhlasu, byť touto zmluvou viazaní, ju podpisujú.
- 8.6. Zmluvní účastníci sa dohodli, že v prípade ak ktoréhoľvek z ustanovení tejto zmluvy bude príslušným súdom alebo iným oprávneným orgánom vyhlásené za neplatné v celku alebo v časti, alebo za právne neúčinné, nebude to mať vplyv na platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvní účastníci sú povinní nahradiť takéto ustanovenie v rámci novej dohody takým novým, platným a účinným ustanovením, ktorého predmet a obsah bude v čo najvyššej možnej miere zodpovedať predmetu a obsahu pôvodného ustanovenia obsiahnutého v tejto zmluve.

Malé Hoste, dňa 8.11.2021.

Považská Bystrica, dňa 8.11.2021.



Obstarávateľ: Obec Malé Hoste
Marta Gregorová, starostka obce

ZDENA BRZA
OVEJ 1673/176
POVAŽSKÁ BYSTRICA

Zhotoviteľ
Ing. arch. Zdena Brzá, 1770 SKA