

MANDÁTNA ZMLUVA

(podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

Článok 1 Zmluvné strany

- 1.1. **Mandant:** **obec Malé Hoste**
Sídlo: Malé Hoste č.191
956 37 Malé Hoste
Zastúpenie: Marta Gregorová, starostka obce
Mail: obec.malehoste@gmail.com
www.malehoste.sk
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 00310751
DIČ: 2031053452
(ďalej mandant)
- 1.2. **Mandatár:** Ing. Marta Slámková,
Obchodné meno: Ing. Marta Slámková
IČO: **34657517**
IČO DPH: **SK 1026431406**
Obec: Udiča č. 672 *
PSČ: 018 01
Mobil: 0917 247 801
Elektronická pošta: slamkova@gmail.com
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
IBAN: SK 07 1100 0000 0026 2478 5167
(ďalej mandatár)

Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje, že v dohodnutom rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre mandanta vykoná a zariadi obstaranie územnoplánovacej dokumentácie: Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Malé Hoste, ako odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami, samosprávnymi krajmi podľa §2a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2.2. Mandatár je odborne spôsobilou osobou, číslo 288 - preukaz odbornej spôsobilosti na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami samosprávnymi krajmi podľa §2a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydaný Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dňa 23.04.2012.

Článok 3

Rozsah a obsah

- 3.1. V rámci predmetu plnenia mandatár ako odborne spôsobilá osoba podľa článku II. tejto zmluvy, vykoná a zariadi nasledovné činnosti :
- Vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente návrhu ZaD č.2 UPN-O Malé Hoste
 - Žiadosť na OÚ Trenčín na zahájenie zisťovacieho konania návrhu ZaD č.2 UPN-O Malé Hoste
 - Zabezpečenie prerokovania návrhu ZaD č.2 UPN-O Malé Hoste
 - Vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov a organizácií, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi a organizáciami v spolupráci s obcou.
 - Odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotených pripomienok.
 - Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, návrh uznesenia o schválení, návrh VZN obce Malé Hoste, ktorým sa vyhlási záväzná časť ZaD č.2 Územného plánu obce Malé Hoste.
 - Príprava materiálov na preskúmanie podľa §25 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
 - Príprava materiálov na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve.
 - Spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa §27 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a uloženie územnoplánovacej dokumentácie podľa §28 stavebného zákona.
 - Zabezpečenie vypracovania registračného listu Územného plánu obce Malé Hoste.

Článok 4

Čas plnenia

- 4.1. Čas plnenia je závislý od postupu spracovateľa, ako i od dĺžky rokovaní so subjektmi dotknutými spracovávanou územnoplánovacou dokumentáciou.
- 4.2. Mandatár prehlasuje, že pri obstarávaní Územného plánu obce Malé Hoste podľa článku 3 tejto zmluvy, bude dodržiavať tieto lehoty plnenia :
- Zabezpečenie prerokovania návrhu - zákonom stanovená lehota 30 dní.
 - Vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou Malé Hoste - do 14 dní od doručenia pripomienok a príprava na opätovné prerokovanie s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené - do 14 dní odo dňa odsúhlasenia vyhodnotenia pripomienok zo strany obce Malé Hoste.
 - Odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok - do 14 dní odo dňa prerokovania s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené
 - Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správa o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť Územného plánu obce Malé Hoste, príprava materiálu na preskúmanie obvodným stavebným úradom v sídle kraja podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov - do 10 dní od dňa doručenia upravenej územnoplánovacej dokumentácie.
 - Príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v mestskom zastupiteľstve - do 5 dní od udelenia §25 citovaného zákona
 - Spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa §27 citovaného stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa §28 citovaného zákona - priebežne.

g) Zabezpečenie vypracovania registračného listu územnoplánovacej dokumentácie - do 10 dní od spracovania čistopisu a jeho odoslanie na MDV SR.

Článok 5 Cena prác a platobné podmienky

- 5.1. Cena za vykonané a zariadené činnosti podľa čl. 3 tejto zmluvy je dohodou zmluvných strán a predstavuje sumu
2 650,- € + 530,- € DPH, čo predstavuje s DPH 3 180,- eur
(slovom: tritisíc jednoosemdesiat eur)
- 5.2. Odplata v zmysle ustanovenia bodu 5.1 je zmluvnými stranami dohodnutá ako konečná odplata za plnenie zmluvných povinností mandatára v zmysle tejto zmluvy.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

- 6.1. Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie ZaD č.2 Územného plánu obce Malé Hoste. Úkony mandatára takto vykonané ho zaväzujú v plnom rozsahu. Mandatár je povinný všetky úkony v mene mandanta bezodkladne oznamovať mandantovi.
- 6.2. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 6.3. Pri riešení sporov zmluvné strany postupujú podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá sa rovná rovnopisu. Jedno vyhotovenie obdrží mandant a jedno mandatár.
- 6.5. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 6.6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 6.7. Zmluvu možno meniť iba písomne a to na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

Malé Hoste, dňa 2. 11. 2021

Udiča, dňa 2. 11. 2021

