

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s Čl. V. Zásad hospodárenia s majetkom obce Malé Hoste

uzavretá medzi týmito účastníkmi:

Predávajúci: Ing. Juraj Janega

nar.

trvale bytom:

/ ďalej len „predávajúci“ /

Kupujúci: Obec Malé Hoste

IČO: 00310751

sídlo: 956 37 Malé Hoste č.191

v zastúpení: Marta Gregorová, starostka obce Malé Hoste

/ ďalej len „kupujúci“ /

za nasledovných podmienok:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je kúpa betónovej garáže, ktorej rozmery sú 3500cm x 5500 cm (predávajúceho) kupujúcemu.
2. Kúpa predmetného hnutel'ného majetku opísaného v článku I., ods. 1 je schválená Uznesením obecného zastupiteľstva č.14, zo dňa 27.08.2020.

Článok II.

Kúpna cena a spôsob platby

1. Schválená kúpna cena je spolu vo výške 1 890,00 EUR /slovom jedentisícosemstodev'ťdesiat EUR/.
Kúpna cena za predmet prevodu bola schválená Uznesením obecného zastupiteľstva č. 14 zo dňa 27.08.2020, ktoré tvorí prílohu tejto kúpnej zmluvy.
2. Kúpna cena bude zaplatená kupujúcim predávajúcemu v hotovosti, v lehote 15 dní odo dňa podpisu zmluvy, čo predávajúci a kupujúci potvrdzujú svojim podpisom na tejto zmluve.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú a svojimi podpismi na tejto zmluve potvrdzujú, že v momente uhradenia kúpnej ceny v plnej výške, a to spôsobom dohodnutým podľa **Článku II., bod 2** tejto zmluvy bude záväzok kupujúceho, zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu riadne a včas, splnený.

Článok III.

Miesto, termín a spôsob plnenia,

nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu zmluvy

1. Predávajúci doručí predmet zmluvy kupujúcemu vlastnými prostriedkami na vlastné náklady na miesto plnenia a to na vybetónovanú plochu za budovou obecného úradu v Malých Hostiach (Malé Hoste č. 191) v termíne do 30 dní odo dňa pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho, po predchádzajúcej telefonickej dohode so starostkou obce.

2. Zmluva je považovaná zo strany predávajúceho za splnenú odovzdaním predmetu zmluvy kupujúcemu v mieste plnenia a podpísaním preberacieho zápisu kupujúcim.
3. Prevzatím predmetu zmluvy kupujúci nadobudne k nemu vlastnícke právo. Týmto okamihom prechádza na neho i nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia stavu predmetu kúpy.

Článok IV.

Vyhlasenia zmluvných strán

1. Predávajúci prehlasuje, že:
 - a) boli splnené všetky podmienky vyžadované zákonom pre uzavretie tejto zmluvy,
 - b) je oprávnený túto zmluvu uzavrieť,
 - c) na predmete zmluvy neviaznu žiadne právne povinnosti, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy.
2. Kupujúci prehlasuje, že pozná stav predmetu zmluvy ku dňu podpisu tejto zmluvy a v takom stave ho preberá.

Článok IV.

Záverčné ustanovenia

1. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu s jej obsahom ju účastníci vlastnoručne podpísali. Táto zmluva vyjadruje slobodnú, vážnu a určitú vôľu účastníkov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi.
3. Ak sa zmluva zruší, musia si jej účastníci navzájom vrátiť všetko to, čo podľa nej už obdržali.
4. Zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, po jednom pre každého účastníka zmluvy.

V Malých Hostiach, dňa 31. augusta 2020

predávajúci
Juraj Janega

kupujúci
Obec Malé Hoste
Marta Gregorová – starostka obce