

17.03.2021

## NÁVRH

### Zámer previesť majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9 a ods. 8 , písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. ,, Zákon o majetku obcí ,, v platnom znení: predkladáme návrh na predaj majetku Obce Malé Hoste ako prípad osobitného zreteľa .

Obec Malé Hoste podľa § 9a) ods. 8 , písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Malých Hostiach č. 17/2021 zo dňa 17.03.2021, zverejňuje svoj zámer previesť majetok obce spolu vo výmere 28 m<sup>2</sup> z dôvodu osobitného zreteľa a to nasledovne:

- **diel parcely C-KN č. 186/14 o výmere 28 m<sup>2</sup>**, LV č. 323, druh pozemku trvalý trávny porast, katastrálne územie Malé Hoste vo vlastníctve obce Malé Hoste

v prospech kupujúceho: **Tomáša Kosáča**

**trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Geometrickým plánom č. 36319830-089/20, úradne overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor pod č. 313/2020 zo dňa 10.11.2020, parcela KN-C 186/10 o výmere 105 m<sup>2</sup>, vodná plocha, zapísaná na Okresnom úrade Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, pre územie Malé Hoste, v liste vlastníctva č. 323, rozdelená na :

- Parcela KN-C 186/10 o výmere 49 m<sup>2</sup>, vodná plocha – nový stav
- Parcela KN-C 186/12 o výmere 19 m<sup>2</sup>, vodná plocha - nový stav
- Parcela KN-C 186/13 o výmere 9m<sup>2</sup>, vodná plocha – nový stav
- **Parcela KN-C 186/14 o výmere 28 m<sup>2</sup>, vodná plocha - nový stav**

Dôvod osobitného zreteľa je daný tým, že hore uvedená časť pozemku je nízkej hodnoty, malej výmery a je priamo susediaca s pozemkom žiadateľa. Pozemok žiadateľ využije na zlepšenie prístupu na susedný pozemok, ktorý je v jeho vlastníctve. S prihliadnutím na výmeru a umiestnenie tejto časti pozemku nie je predpoklad, že obci by sa podarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa je predmetom schvaľovania Obecného zastupiteľstva v Malých Hostiach trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť tento majetok obec zverejnila 17.03.2021 na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Tento zámer bol zverejnený počas celej doby.

So žiadateľom bude uzavretá kúpna zmluva

V Malých Hostiach, dňa 17.03.2021

Zverejnené: 17.03.2021

