

10.06.2020

Zámer previesť majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9 a ods. 8 , písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. ,, Zákon o majetku obcí ,, v platnom znení: predkladáme návrh na predaj majetku Obce Malé Hoste ako prípad osobitného zreteľa .

Obec Malé Hoste podľa § 9a) ods. 8 , písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Malých Hostiach č. 12/2020 zo dňa 29.05.2020, zverejňuje svoj zámer previesť majetok obce spolu vo výmere 58 m² z dôvodu osobitného zreteľa a to nasledovne:

- diel parcely C-KN č. 1117/18 o výmere 37 m², LV č. 323, druh pozemku trvalý trávny porast a novovzniknutú parcelu C-KN č. 1117/30 o výmere 21 m², druh pozemku trvalý trávny porast (táto parcela vznikla z parcely C-KN č. 1117/28 o výmere 29m², LV č. 323, druh pozemku trvalý trávny porast), katastrálne územie Malé Hoste vo vlastníctve obce Malé Hoste

v prospech kupujúcich: **Marek Maňák, Lenka Maňáková,**

trvale bytom Malé Hoste č. 132, Malé Hoste

Dôvod osobitného zreteľa je daný tým, že hore uvedený pozemok je nízkej hodnoty, malej výmery a je priamo susediaci s pozemkom žiadateľov. Pozemok žiadatelia využijú na lepšie využitie ich pozemku na výstavbu rodinného domu. Uvedený pozemok bol žiadateľmi a ich predkami dlhodobo dobromyseľne využívaný a udržiavaný spolu s pozemkom p. č. 260/1, z čoho vyplýva, že predaj predmetnej nehnuteľnosti zosúladí právny a skutočný stav. S prihliadnutím na výmeru a umiestnenie pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Okrem uvedeného pozemok je znehodnotený tým, že vzhľadom k jeho členitému terénu ním odteká dažďová voda z okolitých pozemkov.

Zámer prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa je predmetom schvaľovania Obecného zastupiteľstva v Malých Hostiach trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť tento majetok obec zverejnila 10.06.2020 na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Tento zámer bol zverejnený počas celej doby.

So žiadateľom bude uzavretá kúpna zmluva

V Malých Hostiach, dňa 10.06.2020

Zverejnené: 10.06.2020