

ZMLUVA O ČIASŤOČNEJ NÁHRADE NÁKLADOV NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a §19 Stavebného zákona č.50/1976 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

Prispievateľ :
Koloman ORAVEC

a (ďalej len „prispievateľ“)

Žiadateľ :
Obec Malé Hoste
Malé Hoste č. 191, 956 37 Malé Hoste
Starosta – Marta Gregorová

(ďalej len „žiadateľ“)

Preambula

Žiadateľ bude obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie podľa §19a Zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a predpisov (stavebný zákon - SZ) v rozsahu : **ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste**, ktorých hlavným cieľom je ustanoviť zásady a regulatívy v zmysle stavebného zákona pre funkciu, ktorú určili v záujmovom území prispievateľa podľa svojich potrieb.

Prispievateľ dodal dňa 16.8.2021 podklady a presný popis svojich požiadaviek, ktoré žiada zaradiť do vypracovania predmetných ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste.

Vyvolanie vypracovania ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste je čiastočne potrebou prispievateľa. Na základe tejto skutočnosti účastníci zmluvy sa dohodli na obsahu tejto zmluvy.

Článok I. Predmet zmluvy

Výška čiastočnej náhrady za zaradenie pozemku prispievateľa do ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste bola schválená Uznesením OZ Malé Hoste č. 27/2022 zo dňa 7.9.2022:

- A) 50,00 € za bytovú jednotku pre schválenú žiadosť
- B) 20,00 € za bytovú jednotku pre neschválenú žiadosť

Prispievateľ poskytne čiastočnú náhradu nákladov (50,00 € za bytovú jednotku pre schválenú žiadosť) na obstaranie (vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie a obstarávanie v zmysle §2 a.) SZ + vypracovanie SEA-oznámenia) **ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste** vo výške spolu **50,00 Eur** a to v termíne do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a to na účet žiadateľa (IBAN SK80 0200 0000 0000 0742 9192) resp. v hotovosti do pokladne žiadateľa.

Záväzky

- 3.1 Táto zmluva nadobúda platnosť podpísu zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po zverejnení zmluvy zo strany žiadateľa.
- 3.2 Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 3.3 Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.
- 3.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, jedno pre prispievateľa a jedno vyhotovenie pre žiadateľa.
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli túto vlastnoručne podpísali.

Malé Hoste, dňa

5.1.2023

Prispievateľ :
Koloman ORAVEC

Žiadateľ :

Obec Malé Hoste
Starostka Marta Gregorová -