

## ZMLUVA O ČIASŤOČNEJ NÁHRADE NÁKLADOV NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a §19 Stavebného zákona č.50/1976 Zb.  
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

**Prispievateľ :**  
**Milan MAŇÁK**

a (ďalej len „prispievateľ“)

**Žiadateľ :**  
**Obec Malé Hoste**  
**Malé Hoste č. 191, 956 37 Malé Hoste**  
**Starosta – Marta Gregorová**

(ďalej len „žiadateľ“)

### Preambula

Žiadateľ bude obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie podľa §19a Zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a predpisov (stavebný zákon - SZ) v rozsahu : **ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste**, ktorých hlavným cieľom je ustanoviť zásady a regulatívy v zmysle stavebného zákona pre funkciu, ktorú určili v záujmovom území prispievateľa podľa svojich potrieb.

Prispievateľ dodal dňa 28.6.2021 podklady a presný popis svojich požiadaviek, ktoré žiada zaradiť do vypracovania predmetných ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste.

Vyvolanie vypracovania ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste je čiastočne potrebou prispievateľa. Na základe tejto skutočnosti účastníci zmluvy sa dohodli na obsahu tejto zmluvy.

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

Výška čiastočnej náhrady za zaradenie pozemku prispievateľa do ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste bola schválená Uznesením OZ Malé Hoste č. 27/2022 zo dňa 7.9.2022:

- A) 50,00 € za bytovú jednotku pre schválenú žiadosť
- B) 20,00 € za bytovú jednotku pre neschválenú žiadosť

Prispievateľ poskytne čiastočnú náhradu nákladov (20,00 € za bytovú jednotku pre neschválenú žiadosť) na obstaranie (vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie a obstarávanie v zmysle §2 a.) SZ + vypracovanie SEA-oznámenia) ZaD č.2 ÚPN-O Malé Hoste vo výške spolu **40,00 Eur** a to v termíne do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a to na účet žiadateľa (IBAN SK80 0200 0000 0000 0742 9192) resp. v hotovosti do pokladne žiadateľa.



**Článok II.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 3.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po zverejnení zmluvy zo strany žiadateľa.
- 3.2 Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 3.3 Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.
- 3.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, jedno pre prispievateľa a jedno vyhotovenie pre žiadateľa.
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli túto vlastnoručne podpísali.

Malé Hoste, dňa 5.12.2022

Prispievateľ :  
**Milan MAŇÁK**

Žiadateľ :

**Obec Malé Hoste**  
**Starostka Marta Gregorová -**

